

GRUNDEJERFORENINGEN EGEPARKEN III

ÅRSREGNSKAB 2023

	2023	2022
Indtægter (kr):		
Kontingent eks. kabeltv	245.441	236.058
Rykkergebyr	400	100
Ejerskiftebidrag	300	300
Renter driftskonto	0	0
Ekstraordinære indtægter	0	0
Kabeltvbetaling fra grundejere	141.954	130.363
	0	0
Indtægter i alt	388.095	366.821
Udgifter (kr):		
Kontingent Fællesgrundejerforening	98.884	99.011
Gebyrer og renter PBS og bank	4.108	4.943
El udendørsbelysning	14.557	13.219
Driftsudgifter	56.563	41.694
Kontorhold	2.380	774
Godtgørelse til bestyrelsen	7.000	7.000
Ekstraordinære udgifter/reparationer	0	12.647
Snerydning	14.775	9.688
Kabeltvbetaling til Fællesgrundejerforening	141.954	130.369
Udgifter i alt	340.222	319.345
Årets resultat	47.873	47.476
Heraf henlægges til reparationer	0	0
Balance		
Aktiver (kr):		
Kontant kassebeholdning	1.397	320
Bankbeholdning	383.450	333.099
Tilgodehavende kontingent	0	0
Aktiver i alt	384.847	333.419
Passiver (kr):		
Forudbetalt kontingent og gebyrer	3.555	0
Skyldige omkostninger	0	0
Egenkapital:		
Opsparet til reparationer primo 2023	38.042	38.042
Brugt til reparationer 2023		
Opsparet til reparationer 2023	0	0
Opsparet til reparationer ultimo 2023	38.042	38.042
Øvrig egenkapital primo 2023	295.377	247.901
Overført fra opsparing til reparationer		
Resultat år 2023 minus henlæggelse	47.873	47.476
Øvrig egenkapital ultimo 2023	343.250	295.377
Egenkapital ultimo 2023	381.292	333.419
Passiver i alt	384.847	333.419

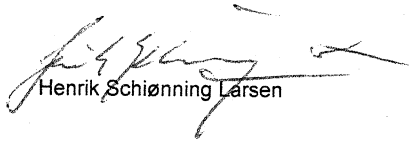
Nærum den _____ januar 2024


Rene Suhr


Ole Borgsten

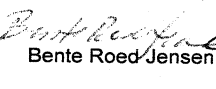

Søren Davidsen



Frederik Drachmann


Henrik Schiønning Larsen

Som medlemsvalgte revisorer har vi revideret foreningens årsregnskab 2023. Revisionen er foretaget ved gennemgang af bilag afstemt med bankbevægelse. Bankbeholdning er i overensstemmelse med kontoudtog fra pengeinstitut. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Nærum den ~~12~~ ⁹ januar 2024


Bente Roed Jensen


Torben Ellestad